INFORME DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Equipo Número 1	Equipo: Enfriador de aire
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: AIRFLEX
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: TEC3-235
Fecha: 9/08/2024	Ubicación: DEPOSITO DE DOCUMENTOS

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo _ Mantenimiento Correctivo_x_ Garantía___ Revisión___

REGISTRO FOTOGRAFICO CORRECTIVO











OBSERVACIONES: se realiza suministro e instalación de 6 filtros en lamina acero inoxidable de 24x24

Equipo Número 2	Equipo: Enfriador de aire
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: AIRFLEX
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: TEC3-235
Fecha: 9/08/2024	Ubicación: DEPOSITO DE DOCUMENTOS

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo __ Mantenimiento Correctivo_**x**__ Garantía___ Revisión___

REGISTRO FOTOGRAFICO CORRECTIVO












BSERVACIONES: se realiza suministro e instalación de 6 filtros en lamina acero inoxidable de 24x24

Equipo Número 6	Equipo: Enfriador de aire
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: AIRFLEX
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: TEC3-068
Fecha: 9/08/2024	Ubicación: AULAS MULTIPLES

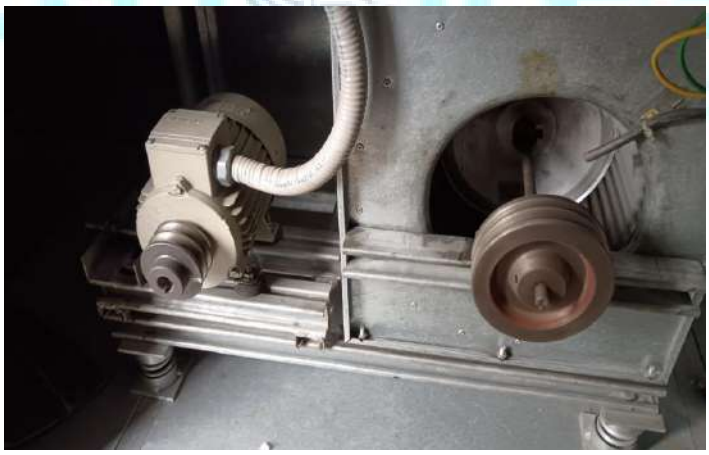
TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo __ Mantenimiento Correctivo_**x** Garantía___ Revisión___

REGISTRO FOTOGRAFICO













OBSERVACIONES: suministro e instalación de 2 correas A44

Equipo Número 9	Equipo: PAQUETE
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: RHEEM
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: A048DL
Fecha: 09/08/2024	Ubicación: DEPÓSITO DE SEGURIDAD

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo _ Mantenimiento Correctivo_**X** Garantía___ Revisión___

REGISTRO FOTOGRAFICO















OBSERVACIONES: se realiza cambio de motor ventilador condensadora, cambio de aspa, capacitor y ajuste de carga refrigerante

Equipo Número 12 y 13	Equipo: mini Split
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: AIREFLEX
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: UWC024
Fecha: 04/07/2024	Ubicación: cuarto eléctrico

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo _ Mantenimiento Correctivo **X** Garantía___ Revisión___

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza desmonte 2 equipos

Equipo Número 21	Equipo: EXTRACCION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: AIRFLEX
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: VCI-SP 12 1/4
Fecha: 9/08/2024	Ubicación: MICROFILMACION

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo __ Mantenimiento Correctivo **X** Garantía___ Revisión___

REGISTRO FOTOGRAFICO











OBSERVACIONES: se realiza cambio de correa A41BL

Equipo Número 24	Equipo: EXTRACCION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: AIRFLEX
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: VCI-SP 18
Fecha: 9/08/2024	Ubicación: Extracción campana lavado y tratamiento toxico

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo _ Mantenimiento Correctivo **x** Garantía___ Revisión___

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza cambio de correa A45

Equipo Número 30	Equipo: EXTRACCION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: aire Flex
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: TEC3-055 de 1.600 CPM
Fecha: 9/08/2024	Ubicación: Estudio de grabación

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo __ Mantenimiento Correctivo **X** Garantía___ Revisión___

REGISTRO FOTOGRAFICO








OBSERVACIONES: se realiza cambio de pulsadores de encendido en tablero eléctrico y cambio de 2 correas A43

Equipo Número 33	Equipo: MINI SPLIT
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: STAR LIGHT
Dirección: EDIFICIO LIEVANO	Modelo: MSM1-38CR
Fecha: 8/8/2024	Ubicación: SALA DE AUDIENCIAS

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo _ Mantenimiento Correctivo__**X**_ Garantía___ Revisión___

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza cambio de tarjeta de control, se entrega control remoto

Equipo Número 35	Equipo: mini split
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: star light
Dirección: EDIFICIO LIEVANO	Modelo: MJG24CRIU
Fecha: 8/08/2024	Ubicación: Área antigua Contraloría

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo__ Mantenimiento Correctivo **x** Garantía___ Revisión___

REGISTRO FOTOGRAFICO






OBSERVACIONES: se realiza cambio de tarjeta de control se entrega control remoto

Equipo Número 38	Equipo: mini split
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: STAR LIGHT
Dirección: EDIFICIO LIEVANO	Modelo: MSM1-36CR
Fecha: 8/08/2024	Ubicación: CUARTO UPS PISO 1

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo __ Mantenimiento Correctivo **x** Garantía___ Revisión___

REGISTRO FOTOGRAFICO









OBSERVACIONES: se realiza cambio de tarjeta con control remoto , cambio de capacitor compresor terminales sulfatadas

Equipo Número 41	Equipo: LAVADOR DE AIRE
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: LAU
Dirección: EDIFICIO LIEVANO	Modelo: LAU 18 18
Fecha: 2/07/2024	Ubicación: PISO 3 CUARTO MAQUINAS

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo __ Mantenimiento Correctivo **x** Garantía___ Revisión___

REGISTRO FOTOGRAFICO








OBSERVACIONES: se realiza cambio de 2 correas A41

Equipo Número 42	Equipo: LAVADOR DE AIRE
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: LAU
Dirección: EDIFICIO LIEVANO	Modelo: LAU 18 18
Fecha: 8/08/2024	Ubicación: PISO 3 BAÑOS

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo __ Mantenimiento Correctivo **x** Garantía___ Revisión___

REGISTRO FOTOGRAFICO



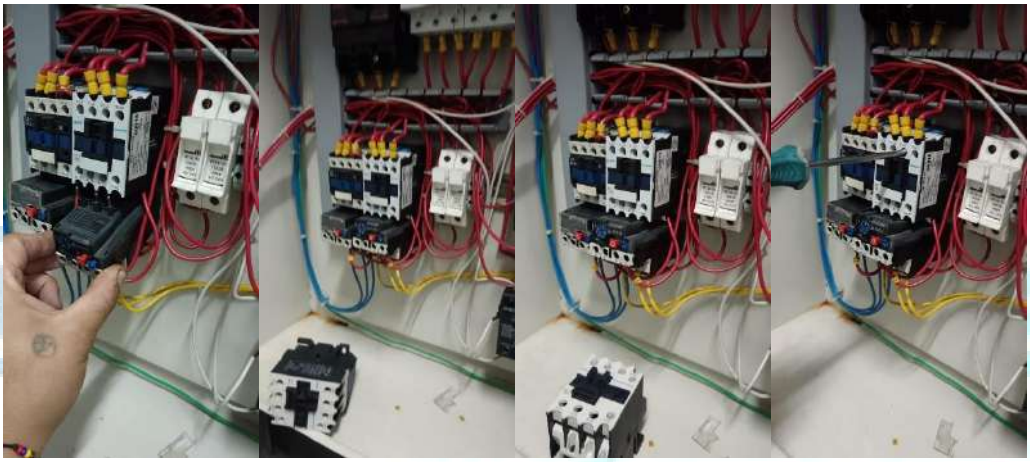


OBSERVACIONES: se realiza cambio de 2 correas A70

Equipo Número 45	Equipo: lavador de aire
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: LAU 18-18
Dirección: EDIFICIO LIEVANO	Modelo: lau 12-9
Fecha: 8/08/2024	Ubicación: PISO 1

Mantenimiento Preventivo __ Mantenimiento Correctivo **x** Garantía___ Revisión___

REGISTRO FOTOGRAFICO



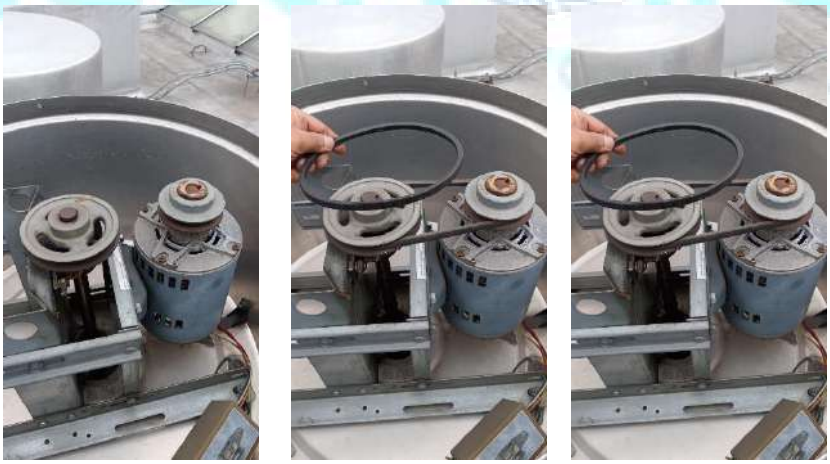
OBSERVACIONES: se realiza cambio de contactor 3 polos bobina de 220v 30amp

Equipo Número 51	Equipo: EXTRACCION HONGO
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: GREENHECK
Dirección: EDIFICIO LIEVANO	Modelo: 6B-180-LMDX-QD
Fecha: 8/08/2024	Ubicación: cubierta

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo __ Mantenimiento Correctivo **x** Garantía___ Revisión___

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: : se realiza cambio de correa M21

Equipo Número 54	Equipo: EXTRACCION MECANI
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: GREENHECK
Dirección: EDIFICIO LIEVANO	Modelo: 6B-161-LMDX-QD
Fecha: 8/08/2024	Ubicación: cubierta

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo __ Mantenimiento Correctivo **x** Garantía___ Revisión___

REGISTRO FOTOGRAFICO







6

OBSERVACIONES: : se realiza cambio de 2 correa A34

Equipo Número 55	Equipo: VENTILACION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: SOLER PALAU
Dirección: EDIFICIO BICENTENARIO II	Modelo: 5BDB1560000DES
Fecha: 8/08/2024	Ubicación: Sotano Auditorio Huitaca

Mantenimiento Preventivo __ Mantenimiento Correctivo **x** Garantía___ Revisión___

REGISTRO FOTOGRAFICO







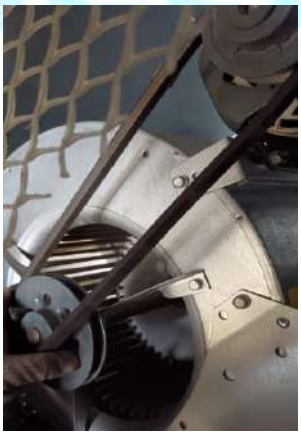
OBSERVACIONES: se realiza cambio de correa A88

Equipo Número 60	Equipo: VENTILACION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: COOK
Dirección: EDIFICIO BICENTENARIO II	Modelo: 10BDB-B
Fecha: 09/08/2024	Ubicación: SOTANO 1 PROYECCION MASTER

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo __ Mantenimiento Correctivo **x** Garantía___ Revisión___

REGISTRO FOTOGRAFICO






OBSERVACIONES: se realiza cambio de correa A36

Equipo Número 63	Equipo: VENTILACION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: SOLER PALAU
Dirección: EDIFICIO BICENTENARIO II	Modelo: 5CRVT-20SM
Fecha: 09/08/2024	Ubicación: BAÑOS CAFETERIA

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo __ Mantenimiento Correctivo **x** Garantía___ Revisión___

REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES: se realiza cambio de correa A30

Equipo Número 66	Equipo: PAQUETE
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: TRANE
Dirección: EDIFICIO BICENTENARIO II	Modelo: TSC060E3E0A13A
Fecha: 8/09/2024	Ubicación: azotea sala estrategica

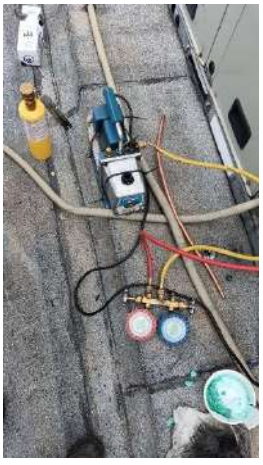
TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo __ Mantenimiento Correctivo **x** Garantía___ Revisión___

REGISTRO FOTOGRAFICO







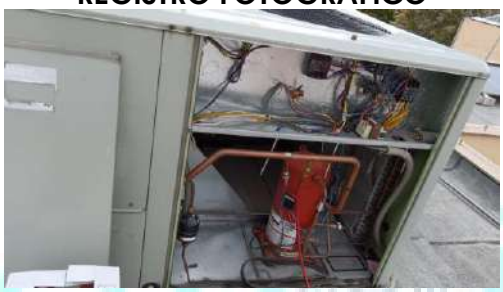


OBSERVACIONES: se realiza presurización con nitrógeno, búsqueda y corregida de fuga, se realiza cambio de filtro secador, prueba de estanqueidad. Se recarga de refrigerante R410a equipo queda operando bajo sus parámetros

Equipo Número 67	Equipo: PAQUETE
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: TRANE
Dirección: EDIFICIO BICENTENARIO II	Modelo: TSC090E3E0A08A
Fecha: 8/08/2024	Ubicación: azotea sala estrategica

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo __ Mantenimiento Correctivo **x** Garantía___ Revisión___

REGISTRO FOTOGRAFICO









OBSERVACIONES: se realiza ajuste de refrigerante R410a

Equipo Número 68	Equipo: PAQUETE
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: TRANE
Dirección: EDIFICIO BICENTENARIO II	Modelo: TSC072E3E0A0UA0000000000C
Fecha: 09/08/2024	Ubicación: azotea aula 1 y 2

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo __ Mantenimiento Correctivo **x** Garantía___ Revisión___

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza ajuste de refrigerante R410a

Equipo Número 69	Equipo: PAQUETE
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: TRANE
Dirección: EDIFICIO BICENTENARIO II	Modelo: TSC060E3E0A13A000000000000B
Fecha: 03/07/2024	Ubicación: azotea aula 3 y 4

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo __ Mantenimiento Correctivo **x** Garantía___ Revisión___

REGISTRO FOTOGRAFICO







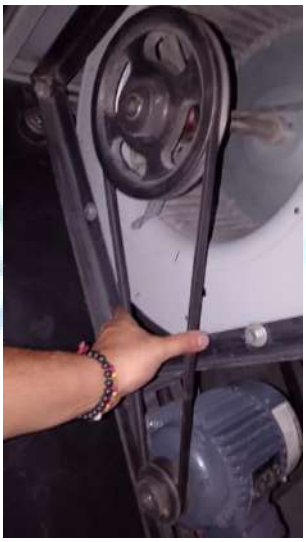


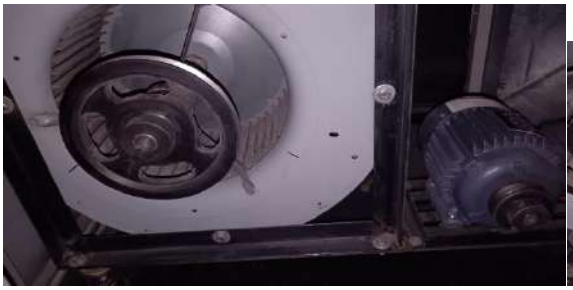
OBSERVACIONES: se realiza presurización con nitrógeno, búsqueda y corregida de fuga, se realiza cambio de filtro secador, prueba de estanqueidad. Se recarga de refrigerante R410a equipo queda operando bajo sus parámetros

Equipo Número 72	Equipo: EXTRACTOR
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: SOLER PALAU
Dirección: EDIFICIO MUNICIPAL	Modelo: LAU -1820
Fecha: 10/08/2024	Ubicación: piso 3 baños y oficinas

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo __ Mantenimiento Correctivo **x** Garantía___ Revisión___

REGISTRO FOTOGRAFICO




OBSERVACIONES: se realiza cambio de correa A51

Equipo Número 84	Equipo: PISO TECHO
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: LENOX
Dirección: CADE MUZU	Modelo: LX6UCMD036100P201
Fecha: 30/07/2024	Ubicación: CUARTO TECNICO

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo __ Mantenimiento Correctivo **x** Garantía___ Revisión___

REGISTRO FOTOGRAFICO






OBSERVACIONES: se realiza cambio de capacitor ventilador, cambio de capacitor compresor y contactor

Equipo Número 88	Equipo: PISO TECHO
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: LENOX
Dirección: CADE KENNEDY	Modelo: LX6UCMD036100P201
Fecha: 5/08/2024	Ubicación: RACK

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo __ Mantenimiento Correctivo **x** Garantía___ Revisión___

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza cambio de compresor 3 TR con accesorios de cobre, se realiza cambio de capacitor compresor, cambio de contactor, filtro secador, se presuriza con nitrógeno, se realiza vacío y se recarga de R410. equipo queda operando bajo sus parámetros

Equipo Número 90	Equipo: PISO TECHO
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: LENOX
Dirección: CADE LA GAITANA	Modelo: LX6UCMD036100P201
Fecha: 8/08/2024	Ubicación: RACK

Mantenimiento Preventivo __ Mantenimiento Correctivo **x** Garantía___ Revisión___

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza cambio de compresor 3 TR con accesorios de cobre, se realiza cambio de capacitor compresor, cambio de contactor, filtro secador, se presuriza con nitrógeno, se realiza vacío y se recarga de R410. equipo queda operando bajo sus parámetros

Equipo Número 91	Equipo: PISO TECHO
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: LENOX
Dirección: CADE SANTA HELENITA	Modelo: LX6UCMD036100P201
Fecha: 30/07/2024	Ubicación: RACK

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo __ Mantenimiento Correctivo **x** Garantía___ Revisión___

REGISTRO FOTOGRAFICO







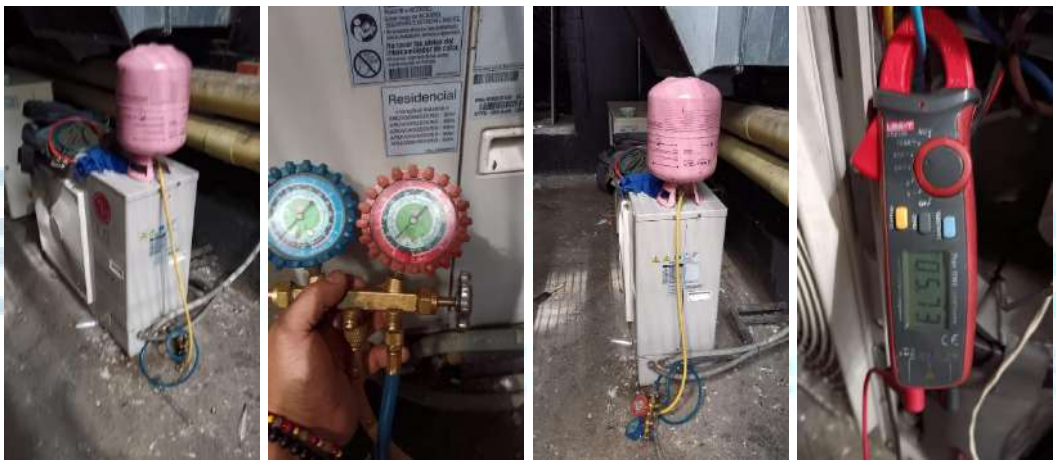


OBSERVACIONES: se realiza presurización con nitrógeno, búsqueda y corregida de fuga, cambio de capacitor, cambio de filtro secador, cambio de capacitor ventilador. Recarga de refrigerante, equipo queda operandi bajo sus parametros

Equipo Número 95	Equipo: MULTI V
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: LG
Dirección: SUPER CADE MANITAS	Modelo: ARUV025GSD0
Fecha: 1/08/2024	Ubicación: MONITOREO

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo __ Mantenimiento Correctivo **x** Garantía___ Revisión___

REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES: se realiza ajuste de refrigerante R410 equipo queda operando bajo sus parámetros

INFORME DE MANTENIMIENTO N°1

Equipo Número 1	Equipo: Enfriador de aire
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: AIRFLEX
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: TEC3-235
Fecha: 26/06/2024	Ubicación: DEPOSITO DE DOCUMENTOS

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		VOLTAJES SALIDA	
VOLTAJE. L1-L2	440	VOLTAJE. NS	441
VOLTAJE. L2-L3	440	VOLTAJE. NR	442
VOLTAJE. L1-L3	441	VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	7.4	AMPERAJE L3	7.6
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO









OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, se recomienda cambio de filtros por 6 filtros de lámina galvanizada

Equipo Número 2	Equipo: Enfriador de aire
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: AIRFLEX
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: TEC3-235
Fecha: 26/06/2024	Ubicación: DEPOSITO DE DOCUMENTOS

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	440	VOLTAJE. NS	442
VOLTAJE. L2-L3	441	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	7.5	AMPERAJE L3	7.8
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO









OBSERVACIONES: : se realiza mantenimiento preventivo, se recomienda cambio de filtros por 6 filtros de lámina galvanizada

Equipo Número 3	Equipo: Enfriador de aire
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: AIRFLEX
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: TEC3-235
Fecha: 26/06/2024	Ubicación: DEPOSITO DE DOCUMENTOS

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	440	VOLTAJE. NS	442
VOLTAJE. L2-L3	440	VOLTAJE. NR	441
VOLTAJE. L1-L3	442	VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	8.5	AMPERAJE L3	8.7
AMPERAJE L2	7.8	TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parámetros

Equipo Número 4	Equipo: Enfriador de aire
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: AIRFLEX
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: TEC3-235
Fecha: 26/06/2024	Ubicación: DEPOSITO DE DOCUMENTOS

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	440	VOLTAJE. NS	442
VOLTAJE. L2-L3	440	VOLTAJE. NR	442
VOLTAJE. L1-L3	440	VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1		AMPERAJE L3	3.4
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO









OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parámetros

Equipo Número 5	Equipo: Enfriador de aire
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: AIRFLEX
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: TEC3-235
Fecha: 26/06/2024	Ubicación: AUDITORIO

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	440	VOLTAJE. NS	441
VOLTAJE. L2-L3	440	VOLTAJE. NR	442
VOLTAJE. L1-L3	441	VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	8.1	AMPERAJE L3	7.9
AMPERAJE L2	7.9	TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO









OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parámetros

Equipo Número 6	Equipo: Enfriador de aire
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: AIRFLEX
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: TEC3-068
Fecha: 26/06/2024	Ubicación: AULAS MULTIPLES

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	440	VOLTAJE. NS	442
VOLTAJE. L2-L3	440	VOLTAJE. NR	442
VOLTAJE. L1-L3	440	VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	1.92	AMPERAJE L3	2.15
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO









OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, se requiere cambio de 2 correas A44

Equipo Número 7	Equipo: Enfriador de aire
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: AIRFLEX
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: TEC3-068
Fecha: 26/06/2024	Ubicación: EXTRACCIÓN, FUMIGACIÓN Y DESINFECCIÓN

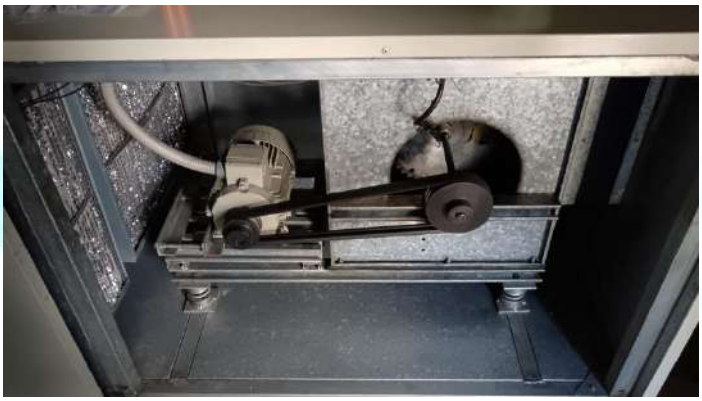
TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	440	VOLTAJE. NS	442
VOLTAJE. L2-L3	440	VOLTAJE. NR	442
VOLTAJE. L1-L3	440	VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	3.4	AMPERAJE L3	3.15
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parámetros

Equipo Número 8	Equipo: PAQUETE
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: RHEEM
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: A048DL
Fecha: 26/06/2024	Ubicación: DEPÓSITO DE SEGURIDAD

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	440	VOLTAJE. NS	442
VOLTAJE. L2-L3	440	VOLTAJE. NR	442
VOLTAJE. L1-L3	440	VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	25	AMPERAJE L3	26.1
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parámetros

Equipo Número 9	Equipo: PAQUETE
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: RHEEM
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: A048DL
Fecha: 26/06/2024	Ubicación: DEPÓSITO DE SEGURIDAD

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	440	VOLTAJE. NS	442
VOLTAJE. L2-L3		VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1		AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo requiere cambio de motor ventilador condensadora, cambio de aspa, capacitor y ajuste de carga refrigerante

Equipo Número 10	Equipo: EXTRACCION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: FACCINI
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: VC-24-FC-250
Fecha: 26/06/2024	Ubicación: PARQUEO EXTRACCION

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

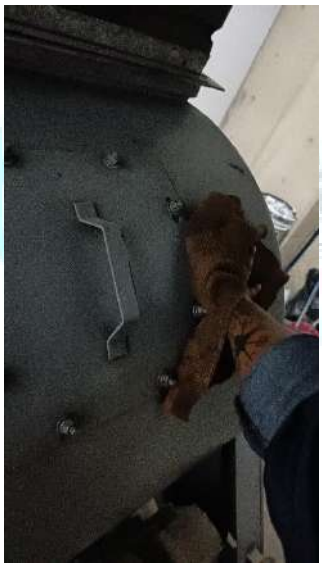
MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	440	VOLTAJE. NS	442
VOLTAJE. L2-L3	440	VOLTAJE. NR	442
VOLTAJE. L1-L3	440	VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1		AMPERAJE L3	5.5
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO











OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parámetros

Equipo Número 11	Equipo: EXTRACCION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: Airflex
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: FMV-108
Fecha: 26/06/2024	Ubicación: laboratorio centro de computo

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	440	VOLTAJE. NS	442
VOLTAJE. L2-L3	440	VOLTAJE. NR	442
VOLTAJE. L1-L3	440	VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1		AMPERAJE L3	5.5
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parámetros

Equipo Número 14	Equipo: EXTRACCION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: FACCINI
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: VC-24-FC-250
Fecha: 27/06/2024	Ubicación: PARQUEO EXTRACCION

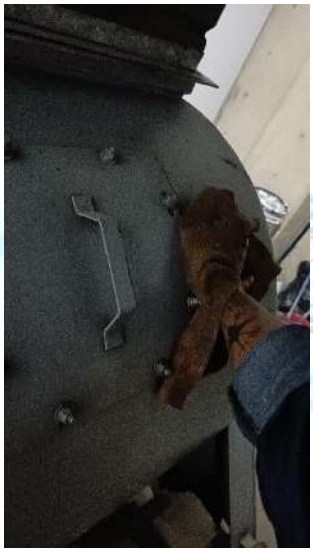
TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	440	VOLTAJE. NS	442
VOLTAJE. L2-L3	440	VOLTAJE. NR	442
VOLTAJE. L1-L3	440	VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1		AMPERAJE L3	5.5
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parámetros

Equipo Número 15	Equipo: EXTRACCION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: FACCINI
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: VC-24-FC-250
Fecha: 27/06/2024	Ubicación: PARQUEO EXTRACCION

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	440	VOLTAJE. NS	442
VOLTAJE. L2-L3	440	VOLTAJE. NR	442
VOLTAJE. L1-L3	440	VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1		AMPERAJE L3	5.5
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO









OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parámetros

Equipo Número 16	Equipo: EXTRACCION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: FACCINI
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: VC-24-FC-250
Fecha: 27/06/2024	Ubicación: PARQUEO EXTRACCION

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS

1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	440	VOLTAJE. NS	442
VOLTAJE. L2-L3	440	VOLTAJE. NR	442
VOLTAJE. L1-L3	440	VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1		AMPERAJE L3	5.5
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO











OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parámetros

Equipo Número 17	Equipo: EXTRACCION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: AIRFLEX
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: VCI-SC 18 3/16
Fecha: 27/06/2024	Ubicación: LABORATORIO FISICO QUIMICO

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	440	VOLTAJE. NS	442
VOLTAJE. L2-L3	440	VOLTAJE. NR	442
VOLTAJE. L1-L3	440	VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1		AMPERAJE L3	5.5
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parámetros

Equipo Número 18	Equipo: EXTRACCION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: AIRFLEX
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: VCI-SC 18 3/16
Fecha: 27/06/2024	Ubicación: LABORATORIO FISICO QUIMICO

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	440	VOLTAJE. NS	442
VOLTAJE. L2-L3	440	VOLTAJE. NR	442
VOLTAJE. L1-L3	440	VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1		AMPERAJE L3	2.28
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parámetros

Equipo Número 19	Equipo: EXTRACCION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: AIRFLEX
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: VCI-SC 18 3/16
Fecha: 27/06/2024	Ubicación: LABORATORIO FISICO QUIMICO

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	440	VOLTAJE. NS	442
VOLTAJE. L2-L3	440	VOLTAJE. NR	442
VOLTAJE. L1-L3	440	VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1		AMPERAJE L3	2.28
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parámetros

Equipo Número 20	Equipo: EXTRACCION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: AIRFLEX
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: VCI-SP 12 1/4
Fecha: 27/06/2024	Ubicación: FOTOGRAFIA

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	440	VOLTAJE. NS	442
VOLTAJE. L2-L3	440	VOLTAJE. NR	442
VOLTAJE. L1-L3	440	VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1		AMPERAJE L3	2.28
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parámetros

Equipo Número 21	Equipo: EXTRACCION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: AIRFLEX
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: VCI-SP 12 1/4
Fecha: 27/06/2024	Ubicación: MICROFILMACION

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	220	VOLTAJE. NS	217
VOLTAJE. L2-L3	220	VOLTAJE. NR	216
VOLTAJE. L1-L3	216	VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	1.4	AMPERAJE L3	1.3
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, se recomienda cambio de correa A41BL

Equipo Número 22	Equipo: EXTRACCION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: AIRFLEX
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: VCI-SP 18
Fecha: 27/06/2024	Ubicación: Extracción campanas tratamientos manuales:

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	440	VOLTAJE. NS	442
VOLTAJE. L2-L3	440	VOLTAJE. NR	442
VOLTAJE. L1-L3	440	VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1		AMPERAJE L3	2.28
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parámetros

Equipo Número 23	Equipo: EXTRACCION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: AIRFLEX
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: VCI-SP 18
Fecha: 27/06/2024	Ubicación: Extracción campanas tratamientos manuales:

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	440	VOLTAJE. NS	442
VOLTAJE. L2-L3	440	VOLTAJE. NR	442
VOLTAJE. L1-L3	440	VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1		AMPERAJE L3	2.28
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parámetros

Equipo Número 24	Equipo: EXTRACCION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: AIRFLEX
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: VCI-SP 18
Fecha: 27/06/2024	Ubicación: Extracción campana lavado y tratamiento toxico

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	220	VOLTAJE. NS	217
VOLTAJE. L2-L3	216	VOLTAJE. NR	217
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	1.7	AMPERAJE L3	1.6
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, se recomienda cambio de correa A45

Equipo Número 25	Equipo: EXTRACCION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: AIRFLEX
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: VCI-SP 18
Fecha: 27/06/2024	Ubicación: Extracción campana lavado y tratamiento toxico

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	440	VOLTAJE. NS	442
VOLTAJE. L2-L3	440	VOLTAJE. NR	442
VOLTAJE. L1-L3	440	VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1		AMPERAJE L3	2.28
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parámetros

Equipo Número 26	Equipo: EXTRACCION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: AIRFLEX
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: VCI-SP 18
Fecha: 27/06/2024	Ubicación: Extracción campana lavado y tratamiento toxico

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	440	VOLTAJE. NS	442
VOLTAJE. L2-L3	440	VOLTAJE. NR	442
VOLTAJE. L1-L3	440	VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1		AMPERAJE L3	2.28
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parámetros

Equipo Número 27	Equipo: EXTRACCION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: AIRFLEX
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: VCI-SP 18
Fecha: 27/06/2024	Ubicación: Extracción campana lavado y tratamiento toxico

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS

1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	440	VOLTAJE. NS	442
VOLTAJE. L2-L3	440	VOLTAJE. NR	442
VOLTAJE. L1-L3	440	VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1		AMPERAJE L3	2.28
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parámetros

Equipo Número 28	Equipo: EXTRACCION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: Cook
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: ACRU-B 180R8B
Fecha: 27/06/2024	Ubicación: Cocina

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	440	VOLTAJE. NS	442
VOLTAJE. L2-L3	440	VOLTAJE. NR	442
VOLTAJE. L1-L3	440	VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1		AMPERAJE L3	2.28
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parámetros

Equipo Número 29	Equipo: EXTRACCION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: Cook
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: AC-D100C15
Fecha: 27/06/2024	Ubicación: Documentos

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	440	VOLTAJE. NS	442
VOLTAJE. L2-L3	440	VOLTAJE. NR	442
VOLTAJE. L1-L3	440	VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1		AMPERAJE L3	2.28
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parámetros

Equipo Número 30	Equipo: EXTRACCION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: aireflex
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: TEC3-055 de 1.600 CPM
Fecha: 27/06/2024	Ubicación: Estudio de grabación

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	440	VOLTAJE. NS	442
VOLTAJE. L2-L3	440	VOLTAJE. NR	442
VOLTAJE. L1-L3	440	VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1		AMPERAJE L3	2.28
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, se requiere cambio de pulsadores de encendido en tablero eléctrico y cambio de 2 correas A43

Equipo Número 31	Equipo: EXTRACCION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: aireflex
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: TEC3-055 de 1.600 CPM
Fecha: 27/06/2024	Ubicación: Estudio de grabación

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	440	VOLTAJE. NS	442
VOLTAJE. L2-L3	440	VOLTAJE. NR	442
VOLTAJE. L1-L3	440	VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1		AMPERAJE L3	2.28
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, se requiere cambio de pulsadores de encendido en tablero eléctrico

Equipo Número 32	Equipo: CUARTO FRIO
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: TECUMSEH
Dirección: ARCHIVO DE BOGOTA	Modelo: UAJ420HZT70NX
Fecha: 27/06/2024	Ubicación: Estudio de grabación

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	440	VOLTAJE. NS	442
VOLTAJE. L2-L3	440	VOLTAJE. NR	442
VOLTAJE. L1-L3	440	VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1		AMPERAJE L3	2.28
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parámetros

INFORME DE MANTENIMIENTO N°1

Equipo Número 83	Equipo: VENTILADOR
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: TRANE
Dirección: CADE FONTIBON	Modelo: MCW524K10RAB
Fecha: 3/07/2024	Ubicación: RACK

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		VOLTAJES SALIDA	
VOLTAJE. L1-L2	211	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3		VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	7.6	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO









OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, Equipo se requiere cambio de contactor por sulfatacion y terminales electricas

Equipo Número 84	Equipo: PISO TECHO
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: LENOX
Dirección: CADE MUZU	Modelo: LX6UCMD036100P201
Fecha: 3/07/2024	Ubicación: CUARTO TECNICO

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2		VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3		VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1		AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, se requiere cambio de capacitor unidad manejadora deteriorada

Equipo Número 85	Equipo: PISO TECHO
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: LENNOX
Dirección: CADE YOMASA	Modelo: LX6UCMD036100P201
Fecha: 12/07/2024	Ubicación: CUARTO TECNICO

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	220	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3		VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	6.4	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parametros

Equipo Número 86	Equipo: PISO TECHO
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: LENOX
Dirección: CADE CANDELARIA	Modelo: LX6UCMD036100P201
Fecha: 12/07/2024	Ubicación: CUARTO TECNICO

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	220	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3		VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	6.4	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parámetros

Equipo Número 87	Equipo: PISO TECHO
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: LENOX
Dirección: CADE TUNAL	Modelo: LX6UCMD036100P201
Fecha: 12/07/2024	Ubicación: CUARTO TECNICO

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	205	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3		VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	6.4	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parámetros

Equipo Número 88	Equipo: PISO TECHO
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: LENOX
Dirección: CADE KENNEDY	Modelo: LX6UCMD036100P201
Fecha: 4/07/2024	Ubicación: RACK

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS

1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	205	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3		VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	6.4	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, se requiere cambio de compresor, cambio de contactor, terminales y capacitor

Equipo Número 89	Equipo: PISO TECHO
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: LENOX
Dirección: CADE TOBERIN	Modelo: LX6UCMD036100P201
Fecha: 4/07/2024	Ubicación: RACK

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	205	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3		VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	6.4	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, Equipo operando bajo sus parámetros

Equipo Número 90	Equipo: PISO TECHO
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: LENOX
Dirección: CADE LA GAITANA	Modelo: LX6UCMD036100P201
Fecha: 4/07/2024	Ubicación: RACK

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	205	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3		VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	6.4	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, Requiere cambio de compresor y capacitor, requiere cambio de tarjeta

Equipo Número 91	Equipo: PISO TECHO
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: LENOX
Dirección: CADE SANTA HELENITA	Modelo: LX6UCMD036100P201
Fecha: 5/07/2024	Ubicación: RACK

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	205	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3		VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	6.4	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, Requiere corregir fuga presurizar con nitrogeno cambio de capacitor

Equipo Número 91	Equipo: PISO TECHO
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: LENOX
Dirección: CADE SANTA HELENITA	Modelo: LX6UCMD036100P201
Fecha: 5/07/2024	Ubicación: RACK

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	205	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3		VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	6.4	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO









OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, Requiere corregir fuga presurizar con nitrogeno cambio de capacitor

Equipo Número 92	Equipo: PISO TECHO
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: LENOX
Dirección: CADE SERVITA	Modelo: LX6UCMD036100P201
Fecha: 5/07/2024	Ubicación: CUARTO TECNICO

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	205	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3		VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	6.4	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, Requiere DESINCRUSTAR

Equipo Número 93	Equipo: PISO TECHO
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: LENOX
Dirección: CADE SANTA LUCIA	Modelo: LX6UCMD036100P201
Fecha: 5/07/2024	Ubicación: CUARTO TECNICO

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	205	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3		VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	6.4	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parametros

Equipo Número 94	Equipo: PISO TECHO
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: LENOX
Dirección: CADE LA VICTORIA	Modelo: LX6UCMD036100P201
Fecha: 5/07/2024	Ubicación: CUARTO TECNICO

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	1*99	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3		VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	9.85	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO









OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, Equipo operando bajo sus parametros

Equipo Número 95	Equipo: MULTI V
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: LG
Dirección: SUPER CADE MANITAS	Modelo: ARUV025GSD0
Fecha: 5/07/2024	Ubicación: MONITOREO

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	1*99	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3		VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	9.85	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO











OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, Equipo bajo de carga se requiere ajuste

Equipo Número 96	Equipo: PRECISION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: TECAM
Dirección: SUPER CADE MANITAS	Modelo: 5PZAS05136CPU
Fecha: 5/07/2024	Ubicación: RACK 1

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	1*99	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3		VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	9.85	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, Equipo bajo de carga se requiere ajuste

Equipo Número 97	Equipo: EXTRACTOR
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: SOLER PALAU
Dirección: SUPER CADE MANITAS	Modelo: 01 5TAT
Fecha: 5/07/2024	Ubicación: cuarto tecnico

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	120	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3		VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	2.1	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, Equipo operando bajo sus parámetros

INFORME DE MANTENIMIENTO N°1

Equipo Número 74	Equipo: mini Split
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: LG
Dirección: CENTRO LOCAL DE ATENCION A VICTIMAS	Modelo: SP122CM
Fecha: 07/07/2024	Ubicación: CUARTO TECNICO

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		VOLTAJES SALIDA	
VOLTAJE. L1-L2		VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3		VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1		AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, Equipo operando bajo sus parametros

INFORME DE MANTENIMIENTO N°1

Equipo Número 75	Equipo: VENTILADOR
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: GREENHECK
Dirección: CENTRO MEMORIA	Modelo: S WP-124-15CW
Fecha: 3/07/2024	Ubicación: CUARTO AIRES

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		VOLTAJES SALIDA	
VOLTAJE. L1-L2		VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3		VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1		AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, Equipo sin alimentacionde voltaje

Equipo Número 76	Equipo: VENTILADOR
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: GREENHECK
Dirección: CENTRO MEMORIA	Modelo: DCT-108-10TH
Fecha: 3/07/2024	Ubicación: CUARTO AIRES

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2		VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3		VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1		AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo,

Equipo Número 77	Equipo: VENTILADOR
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: GREENHECK
Dirección: CENTRO MEMORIA	Modelo: KQM156-C1MD274DK
Fecha: 3/07/2024	Ubicación: extracción baños

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	220	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3		VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	6.4	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parametros

Equipo Número 78	Equipo: VENTILADOR
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: GREENHECK
Dirección: CENTRO MEMORIA	Modelo: SWB- 116-10CW-TH
Fecha: 3/07/2024	Ubicación: extracción baños

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	220	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3		VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	6.4	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo se encuentra sin alimentación de voltaje

Equipo Número 79	Equipo: VENTILADOR
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: GREENHECK
Dirección: CENTRO MEMORIA	Modelo: T001COXOX-00003
Fecha: 3/07/2024	Ubicación: extracción parqueaderos

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	220	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3		VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	6.4	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parámetros

Equipo Número 80	Equipo: VENTILADOR
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: GREENHECK
Dirección: CENTRO MEMORIA	Modelo: T001COXOX-00003
Fecha: 3/07/2024	Ubicación: cuarto aires c. maquinas bombas

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2		VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3		VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1		AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo sin motor, sin alimentación de voltaje fuera de servicio

Equipo Número 82	Equipo: MINI SPLIT
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: LG
Dirección: CENTRO MEMORIA	Modelo: VM 18
Fecha: 3/07/2024	Ubicación: cuarto técnico

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	218	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3	216	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	6.1	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2	5.6	TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO









OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parametros

INFORME DE MANTENIMIENTO N°1

Equipo Número 47	Equipo: SUMINISTRO
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: GREENHECK
Dirección: EDIFICIO BICENTENARIO	Modelo: RSFP-100-5
Fecha: 28/06/2024	Ubicación: CUBIERTA

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		VOLTAJES SALIDA	
VOLTAJE. L1-L2	115	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3	112	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	7.3	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2	7.2	TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO









OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parametros

Equipo Número 48	Equipo: SUMINISTRO
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: GREENHECK
Dirección: EDIFICIO LIEVANO	Modelo: RSFP-100-5
Fecha: 28/06/2024	Ubicación: terraza

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	112	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3	112	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	7.5	AMPERAJE L3	7.3
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





Electriaires Integrales s.a.s.

OBSERVACIONES: : se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parámetros

Equipo Número 49	Equipo: SUMINISTRO
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: SOLER PALAU
Dirección: EDIFICIO LIEVANO	Modelo:
Fecha: 28/06/2024	Ubicación: cubierta

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	112	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3	112	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	7.5	AMPERAJE L3	7.3
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: : se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parámetros

Equipo Número 50	Equipo: EXTRACCION HONGO
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: GREENHECK
Dirección: EDIFICIO LIEVANO	Modelo: 6B-220-10
Fecha: 28/06/2024	Ubicación: cubierta

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	112	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3	112	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	7.5	AMPERAJE L3	7.3
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: : se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parámetros

Equipo Número 51	Equipo: EXTRACCION HONGO
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: GREENHECK
Dirección: EDIFICIO LIEVANO	Modelo: 6B-180-LMDX-QD
Fecha: 28/06/2024	Ubicación: cubierta

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	112	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3	112	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	7.5	AMPERAJE L3	7.3
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: : se realiza mantenimiento preventivo, se requiere cambio de correa M21

Equipo Número 52	Equipo: EXTRACCION HONGO
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: GREENHECK
Dirección: EDIFICIO LIEVANO	Modelo: 6B-161-LMDX-QD
Fecha: 28/06/2024	Ubicación: cubierta

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	213	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3	211	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	4.3	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2	4.1	TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: : se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parametros

Equipo Número 53	Equipo: EXTRACCION HONGO
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: GREENHECK
Dirección: EDIFICIO LIEVANO	Modelo: 6B-161-LMDX-QD
Fecha: 28/06/2024	Ubicación: cubierta

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	213	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3	211	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	4.3	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2	4.1	TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: : se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parametros

Equipo Número 54	Equipo: EXTRACCION MECANI
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: GREENHECK
Dirección: EDIFICIO LIEVANO	Modelo: 6B-161-LMDX-QD
Fecha: 28/06/2024	Ubicación: cubierta

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	213	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3	211	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	4.3	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2	4.1	TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: : se realiza mantenimiento preventivo, se requiere cambio de 2 correas A34

INFORME DE MANTENIMIENTO N°1

Equipo Número 55	Equipo: VENTILACION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: SOLER PALAU
Dirección: EDIFICIO BICENTENARIO II	Modelo: 5BDB1560000DES
Fecha: 03/07/2024	Ubicación: Sotano Auditorio Huitaca

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		VOLTAJES SALIDA	
VOLTAJE. L1-L2	213	VOLTAJE. NS	214
VOLTAJE. L2-L3	214	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	5.02	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2	5.08	TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, se requiere cambio de correa A88

Equipo Número 56	Equipo: VENTILACION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: SOLER PALAU
Dirección: EDIFICIO BICENTENARIO II	Modelo: 5BDB1560000DES
Fecha: 03/07/2024	Ubicación: PISO 2 Auditorio Huitaca

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	213	VOLTAJE. NS	214
VOLTAJE. L2-L3	214	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	4.7	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2	4.4	TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parametros

Equipo Número 57	Equipo: VENTILACION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: COOK
Dirección: EDIFICIO BICENTENARIO II	Modelo: 10BDB-B
Fecha: 03/07/2024	Ubicación: PISO 2 Auditorio Huitaca SALA VIP

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	213	VOLTAJE. NS	214
VOLTAJE. L2-L3	214	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	4.7	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2	4.8	TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parametros

Equipo Número 58	Equipo: VENTILACION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: SOLER PALAU
Dirección: EDIFICIO BICENTENARIO II	Modelo: 5BDB1560000DES
Fecha: 03/07/2024	Ubicación: PISO 2 Auditorio Huitaca

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	213	VOLTAJE. NS	214
VOLTAJE. L2-L3	213	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	5.4	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2	5.02	TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parametros

Equipo Número 59	Equipo: VENTILACION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: COOK
Dirección: EDIFICIO BICENTENARIO II	Modelo: 10BDB-B
Fecha: 03/07/2024	Ubicación: DEPOSITO AUDITORIO

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	123	VOLTAJE. NS	214
VOLTAJE. L2-L3	123	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	4.8	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2	4.7	TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parametros

Equipo Número 60	Equipo: VENTILACION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: COOK
Dirección: EDIFICIO BICENTENARIO II	Modelo: 10BDB-B
Fecha: 03/07/2024	Ubicación: SOTANO 1 PROYECCION MASTER

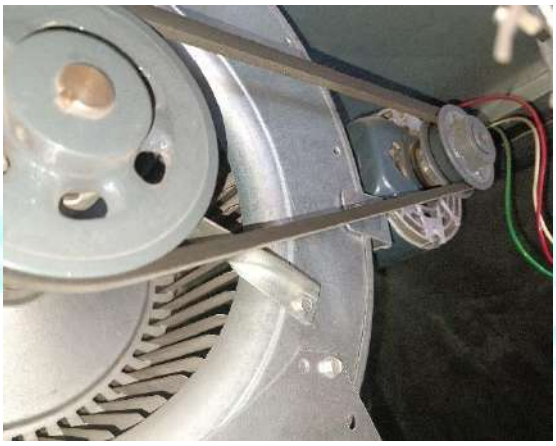
TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	115	VOLTAJE. NS	214
VOLTAJE. L2-L3	115	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	6.7	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2	6.3	TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, se requiere cambio de correa A36

Equipo Número 61	Equipo: VENTILACION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: SOLER PALAU
Dirección: EDIFICIO BICENTENARIO II	Modelo: B1A12-12ACD
Fecha: 03/07/2024	Ubicación: SOTANO 2 PARQUEADERO

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	213	VOLTAJE. NS	214
VOLTAJE. L2-L3	213	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	8.3	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2	8.7	TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parametros

Equipo Número 62	Equipo: VENTILACION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: SOLER PALAU
Dirección: EDIFICIO BICENTENARIO II	Modelo: B1A12-12ACD
Fecha: 03/07/2024	Ubicación: BAÑOS CAFETERIA

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	213	VOLTAJE. NS	214
VOLTAJE. L2-L3	213	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	8.3	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2	8.7	TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parametros

Equipo Número 63	Equipo: VENTILACION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: SOLER PALAU
Dirección: EDIFICIO BICENTENARIO II	Modelo: 5CRVT-20SM
Fecha: 03/07/2024	Ubicación: BAÑOS CAFETERIA

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	213	VOLTAJE. NS	214
VOLTAJE. L2-L3	213	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	8.3	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2	8.7	TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo,se requiere cambio de correa A30

Equipo Número 64	Equipo: VENTILACION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: SOLER PALAU
Dirección: EDIFICIO BICENTENARIO II	Modelo: 5CRVT-20SM
Fecha: 03/07/2024	Ubicación: BAÑOS CAFETERIA

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	213	VOLTAJE. NS	214
VOLTAJE. L2-L3	213	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	8.3	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2	8.7	TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo,se requiere cambio de correa A30

Equipo Número 65	Equipo: VENTILACION
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: SOLER PALAU
Dirección: EDIFICIO BICENTENARIO II	Modelo: 5CRVT-20SM
Fecha: 03/07/2024	Ubicación: BAÑOS CAFETERIA

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	213	VOLTAJE. NS	214
VOLTAJE. L2-L3	213	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	8.3	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2	8.7	TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo equipo operando bajo sus parametros

Equipo Número 66	Equipo: PAQUETE
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: TRANE
Dirección: EDIFICIO BICENTENARIO II	Modelo: TSC060E3E0A13A
Fecha: 03/07/2024	Ubicación: azotea sala estrategica

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	213	VOLTAJE. NS	214
VOLTAJE. L2-L3	213	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	8.3	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2	8.7	TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo equipo se encuentra descargado se requiere presurizar con nitrógeno búsqueda y corregida de fuga, cambio de filtro secador recarga de refrigerante r410

Equipo Número 67	Equipo: PAQUETE
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: TRANE
Dirección: EDIFICIO BICENTENARIO II	Modelo: TSC090E3E0A08A
Fecha: 03/07/2024	Ubicación: azotea sala estrategica

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	213	VOLTAJE. NS	214
VOLTAJE. L2-L3	213	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	8.3	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2	8.7	TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo equipo se encuentra bajo de refrigerante se requiere ajuste 410

Equipo Número 68	Equipo: PAQUETE
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: TRANE
Dirección: EDIFICIO BICENTENARIO II	Modelo: TSC072E3E0A0UA0000000000C
Fecha: 03/07/2024	Ubicación: azotea aula 1 y 2

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	213	VOLTAJE. NS	214
VOLTAJE. L2-L3	213	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	8.3	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2	8.7	TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo equipo se encuentra bajo de refrigerante se requiere ajuste 410

Equipo Número 69	Equipo: PAQUETE
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: TRANE
Dirección: EDIFICIO BICENTENARIO II	Modelo: TSC060E3E0A13A00000000000B
Fecha: 03/07/2024	Ubicación: azotea aula 3 y 4

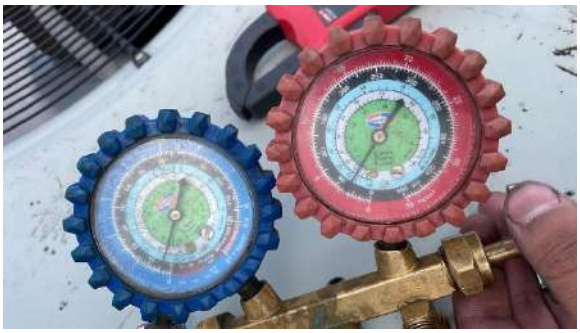
TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	213	VOLTAJE. NS	214
VOLTAJE. L2-L3	213	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	8.3	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2	8.7	TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO









OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo equipo se encuentra descargado se requiere presurizar con nitrógeno búsqueda y corregida de fuga, cambio de filtro secador recarga de refrigerante r410

INFORME DE MANTENIMIENTO N°1

Equipo Número 33	Equipo: MINI SPLIT
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: STAR LIGHT
Dirección: EDIFICIO LIEVANO	Modelo: MSM1-38CR
Fecha: 28/06/2024	Ubicación: SALA DE AUDIENCIAS

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		VOLTAJES SALIDA	
VOLTAJE. L1-L2	220	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3	215	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	11.3	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2	11.8	TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo sin control remoto

Equipo Número 34	Equipo: mini split
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: star light
Dirección: EDIFICIO LIEVANO	Modelo: MSM1-38CR
Fecha: 28/06/2024	Ubicación: oficina diciplinario

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	220	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3	212	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	13.1	AMPERAJE L3	12.3
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: : se realiza mantenimiento preventivo, se recomienda cambio de filtros por 6 filtros de lámina galvanizada

Equipo Número 35	Equipo: mini split
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: star light
Dirección: EDIFICIO LIEVANO	Modelo: MJG24CRIU
Fecha: 2/07/2024	Ubicación: Área antigua Contraloría

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	220	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3	211	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	8.9	AMPERAJE L3	9.1
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, Equipo sin control remoto

Equipo Número 36	Equipo: mini split
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: star light
Dirección: EDIFICIO LIEVANO	Modelo: MJG24CRIU
Fecha: 2/07/2024	Ubicación: DISIPLINARIOS

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	220	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3	211	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	8.9	AMPERAJE L3	9.1
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, Equipo operando bajo sus parámetros

Equipo Número 37	Equipo: mini split
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: TRANE
Dirección: EDIFICIO LIEVANO	Modelo: 4MXW5A24A1000AA
Fecha: 2/07/2024	Ubicación: SALA DE CAMARAS

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	220	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3	211	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	8.9	AMPERAJE L3	9.1
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, Equipo operando bajo sus parámetros

Equipo Número 38	Equipo: mini split
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: STAR LIGHT
Dirección: EDIFICIO LIEVANO	Modelo: MSM1-36CR
Fecha: 2/07/2024	Ubicación: CUARTO UPS PISO 1

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	220	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3	211	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	8.9	AMPERAJE L3	9.1
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, se requiere cambio de tarjeta con control remoto para poder calibrar temperatura, se requiere cambio de capacitor compresor terminales sulfatadas

Equipo Número 39	Equipo: ventilación mecanica
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: lau
Dirección: EDIFICIO LIEVANO	Modelo: LAU 18 18
Fecha: 2/07/2024	Ubicación: CUARTO MAQUINAS

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	220	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3	211	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	8.9	AMPERAJE L3	8.2
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parametros

Equipo Número 40	Equipo: extraccion
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: LAU
Dirección: EDIFICIO LIEVANO	Modelo: LAU 18 18
Fecha: 2/07/2024	Ubicación: PISO 4 Y BAÑOS

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	216	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3	211	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	6.6	AMPERAJE L3	6.5
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parametros

Equipo Número 41	Equipo: LAVADOR DE AIRE
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: LAU
Dirección: EDIFICIO LIEVANO	Modelo: LAU 18 18
Fecha: 2/07/2024	Ubicación: PISO 3 CUARTO MAQUINAS

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	212	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3	211	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	11.31	AMPERAJE L3	11.10
AMPERAJE L2	11.04	TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, se requiere cambio de 2 correas A41

Equipo Número 42	Equipo: LAVADOR DE AIRE
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: LAU
Dirección: EDIFICIO LIEVANO	Modelo: LAU 18 18
Fecha: 2/07/2024	Ubicación: PISO 3 BAÑOS

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS

1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	212	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3	211	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	11.31	AMPERAJE L3	11.10
AMPERAJE L2	11.04	TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, se requiere cambio de 2 correas A70

Equipo Número 43	Equipo: EXTRACTOR
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: LAU 18-18
Dirección: EDIFICIO LIEVANO	Modelo: LAU 18-18
Fecha: 2/07/2024	Ubicación: PISO 2

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	212	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3	213	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	13.03	AMPERAJE L3	13.22
AMPERAJE L2	12.14	TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo,

Equipo Número 44	Equipo: EXTRACTOR
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: LAU 18-18
Dirección: EDIFICIO LIEVANO	Modelo: GYLICO 245
Fecha: 2/07/2024	Ubicación: PISO 2 BAÑOS

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	212	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3	213	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	8.2	AMPERAJE L3	7.9
AMPERAJE L2	8.5	TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parametros

Equipo Número 45	Equipo: lavador de aire
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: LAU 18-18
Dirección: EDIFICIO LIEVANO	Modelo: lau 12-9
Fecha: 3/07/2024	Ubicación: PISO 1

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	212	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3	213	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	3.17	AMPERAJE L3	3.32
AMPERAJE L2	3.08	TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, se requiere cambio de contactor 3 polos bobina de 220v 30amp

Equipo Número 46	Equipo: lavador de aire
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: LAU 18-18
Dirección: EDIFICIO LIEVANO	Modelo: lau 12-9
Fecha: 3/07/2024	Ubicación: PISO 1baños

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	212	VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3	213	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	1.8	AMPERAJE L3	2.14
AMPERAJE L2	2.16	TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, equipo operando bajo sus parámetros

INFORME DE MANTENIMIENTO N°1

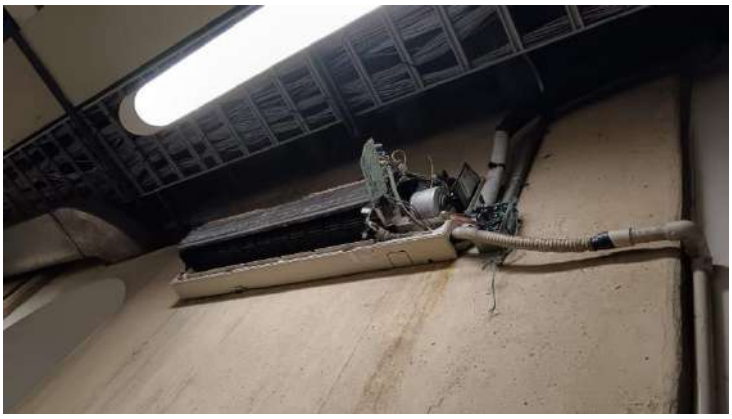
Equipo Número 70	Equipo: mini Split
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: LG
Dirección: EDIFICIO MUNICIPAL	Modelo:
Fecha: 07/07/2024	Ubicación: UPS PRIMER PISO

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		VOLTAJES SALIDA	
VOLTAJE. L1-L2		VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3		VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1		AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2		TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, Equipo desarmado se requiere cambio de tarjeta electrónica, control remoto,capacitor, carga de refrigerante y super arrancador

Equipo Número 71	Equipo: HONGO
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: SOLER PALAU
Dirección: EDIFICIO MUNICIPAL	Modelo:
Fecha: 07/07/2024	Ubicación: piso 3 COCINA CASA PRIVADA

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2		VOLTAJE. NS	
VOLTAJE. L2-L3	113	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	3.1	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2	2.9	TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, Equipo operando bajo sus parámetros

Equipo Número 72	Equipo: EXTRACTOR
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: SOLER PALAU
Dirección: EDIFICIO MUNICIPAL	Modelo: LAU -1820
Fecha: 07/07/2024	Ubicación: piso 3 baños y oficinas

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	213	VOLTAJE. NS	214
VOLTAJE. L2-L3	214	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	2.11	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2	1.50	TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, Se requiere cambio de correa A51

Equipo Número 73	Equipo: EXTRACTOR
Cliente: SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	Marca: SOLER PALAU
Dirección: EDIFICIO MUNICIPAL	Modelo: LAU -1820
Fecha: 07/07/2024	Ubicación: piso 1 baños y oficinas

TIPO DE SERVICIO
Mantenimiento Preventivo **X** Mantenimiento Correctivo___ Garantía___ Revisión___

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y REVISIONES REALIZADAS		
1	Limpieza interior y exterior de maquinas	**OK**
2	Limpieza y lavado de serpentines	**OK**
3	Limpieza de drenajes y bandejas	**OK**
4	Lavado y/o cambios de filtro de aire	**OK**
5	Limpieza de ajustes de controles eléctricos	**OK**
6	Inspección de poleas y correas	**OK**
7	Inspección de motores y rotores	**OK**
8	Revisión y lubricación de rodamiento	**OK**
9	Limpieza de difusores persianas y rejillas	**N/A**

MEDICIONES		**VOLTAJES SALIDA**	
VOLTAJE. L1-L2	213	VOLTAJE. NS	214
VOLTAJE. L2-L3	214	VOLTAJE. NR	
VOLTAJE. L1-L3		VOLTAJE. NT	
AMPERAJE L1	2.42	AMPERAJE L3	
AMPERAJE L2	2.3	TEMPERATURA ENCONTRADA	
TIPO DE REFRIGERANTE		PRESIÓN DE DESCARGA Psi	

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES: se realiza mantenimiento preventivo, operando bajo sus parametros